



تاریخ:

شماره:

پیوست:

**فرم شماره ۱****دستورالعمل و شرایط مناقصه الف - ب - ۲۴۳ - ۹۷**

**موضوع مناقصه: تأمین خدمات مورد نیاز ستاد شرکت آب منطقه ای گیلان، امورات مستقر در شهرستان ها و دفتر سدهای گیلان**

**به شرح خدمات مندرج در ماده ۱ نمونه قرارداد (فرم شماره ۴)**

۱- شرایط مناقصه:

داوطلبان شرکت در مناقصه می توانند از ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۸ لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۵) روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۱۲/۱۵ با واریز مبلغ ۳۵۰,۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه هزار ریال) به شماره حساب RI ۵۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۹۳۰۴۰۱۹۸۵۴ با شناسه ۳۶۱۱۰۹۳۵۲۲۱۸۵۰۰۶۳۱۰۰۰۰۳۷۲۲۶۳۱۶ بنام تمرکز وجوه درآمد شرکت سهامی آب گیلان نزد بانک مرکزی و همزمان از طریق مراجعه به سامانه ستاد ایران به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) برای دانلود اسناد مناقصه اقدام نمایند.

مناقصه گران می بایست اسناد مناقصه را بر اساس ضوابط سامانه ستاد ایران تکمیل و ضمن بارگزاری کلیه اسناد مناقصه در سامانه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۵) روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵ اقدام نموده و نسبت به ارسال پاکت لاک و مهر شده الف (اصل ضمانت نامه بانکی) نیز در مهلت مقرر تعیین شده به دبیرخانه حراست شرکت سهامی آب منطقه ای گیلان واقع در رشت - بلوار امام خمینی - شرکت سهامی آب منطقه ای گیلان اقدام و رسید دریافت دارند، در صورتی که (پاکت الف) از طریق پست ارسال گردد و تحویل آن به دبیرخانه بعد از ساعت مقرر باشد آب منطقه ای گیلان هیچگونه تعهدی در قبال تأخیر احتمالی ندارد. پیشنهادهای واصله رأس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۷/۱۲/۲۶ در کمیسیون مناقصه بازگشایی می گردد. حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادها با ارایه معرفی نامه مجاز می باشد.

۲- منظور از پیشنهاد مناقصه تمام اسناد و مدارک مشروحه در بندهای ۳ و ۴ و ۵ و ۶ است که حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت (الف) و (ب) و (ج) قرار داده می شوند.

۳- اسناد و مدارک مناقصه باید بر اساس شرایط مناقصه و سایر دستورالعملها و مقررات سامانه ستاد ایران تکمیل و تنظیم گردیده و همراه سایر مدارک درخواستی در پاکتهای (الف)، (ب) و (ج) در سامانه مذکور بارگذاری گردد.

**۴- مدارک و اسنادی که باید در پاکت الف قرار داده شود عبارتند از:**

تضمین شرکت در مناقصه منحصراً" به صورت ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۲,۰۱۳,۷۱۷,۱۳۱ ریال (دو میلیارد و سیزده میلیون و هفتصد و هفده هزار و یکصد و سی و یک ریال) که باید به نفع کارفرما طبق فرم پیوست اسناد مناقصه (ضمانتنامه شرکت در مناقصه) با مدت اعتبار حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهاد که برای یک دوره سه ماهه دیگر نیز قابل تمدید باشد، ارایه گردد. لازم به ذکر است مشخصات لازم جهت دریافت ضمانتنامه شامل کد اقتصادی



تاریخ:

شماره:

پیوست:

شرکت آب منطقه ای گیلان ۴۱۱۳۵۶۴۸۸۹۵۳ و کد پستی ۴۱۸۸۸۶۶۷۸۹ و شناسه ملی شرکت ۱۰۷۲۰۱۴۳۷۵۷ و شماره ثبت ۱۷۱۱ می باشد.

\* لازم به توضیح است تضمین شرکت در مناقصه براساس درصدی از خالص برآورد اولیه مناقصه بدون احتساب بیمه و سود پیمانکار محاسبه شده است.

## ۵- اسناد و مدارکی که باید در پاکت ب قرار داده شود:

۵-۱- شرایط مناقصه مهر و امضاء شده ( فرم شماره ۱ )

۵-۲- برگ تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مهر و امضاء شده ( فرم شماره ۲ )

۵-۳- نمونه قرارداد مهر و امضاء شده ( فرم شماره ۴ )

۵-۴- شرکت کنندگان می بایست شرکت های خدماتی ثبت شده ای باشند که گواهینامه انجام امور تعمیر و نگهداری ساختمان و ماشین آلات، خدمات عمومی ( نظیر نامه رسانی، تلفنچی، نظیفات و ... )، نگهداری و خدمات فضای سبز و امور بهره برداری از تاسیسات مربوط به سال ۱۳۹۸ را از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گیلان دارا بوده و همچنین ارائه موارد ذیل الزامی می باشد:

کپی برابر با اصل آگهی ثبت شرکت- اساسنامه شرکت- کد اقتصادی- کد شناسه ملی- آخرین تغییرات در روزنامه رسمی کشور- گواهی امضاء مجاز - تصویر شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضای مجاز شرکت - صورت های مالی حسابرسی شده ۲ سال آخر - شماره حساب بانکی بنام شرکت - آدرس دقیق پستی و ارائه حداقل دو مورد سابقه تأمین خدمات مشابه و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی مربوط به ۵ سال گذشته با درج شماره، تاریخ، موضوع، مدت، مبلغ قرارداد منضم به تصویر قرارداد مربوطه.

\* لازم به توضیح است مبلغ قراردادهایی که رضایتنامه آنها از سوی مناقصه گران ارائه می گردد نباید از ۱۰ میلیارد ریال کمتر باشد.

## ۶- اسناد و مدارکی که باید در پاکت (ج) قرار داده شود عبارتند از:

۶-۱- برگه پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم شماره ۳ تکمیل شده و در سامانه ستاد ایران بارگذاری گردد.

۶-۲- ارائه آنالیز قیمت طبق یک صفحه حجم کار پیوست شماره ۱ و ۲ که جزء لاینفک قرارداد میباشد الزامی می باشد، ضمناً تعیین برنده مناقصه بر اساس قیمت کل خواهد بود.

۷- پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای ۳ و ۴ و ۵ و ۶ ذکر شده بدون تغییر، حذف و یا قراردادن شرط در آن تکمیل، مهر و امضاء نموده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

۸- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب و نقص و قلم خوردگی نداشته باشد، در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد مناقصه یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و خلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود اعلام شده و عیناً به پیشنهاددهنده مسترد می شود.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۹- هر یک از شرکت کنندگان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند باید حداکثر تا ۷۲ ساعت قبل از پایان مدت مقرر تحویل پاکات مناقصه، مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۱۰- هرگونه توضیح یا تجدیدنظر، حذف و یا اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جزء اسناد و مدارک مناقصه منظور خواهد شد.

۱۱- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدیدنظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهاد برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به پیشنهاددهندگان ابلاغ می شود در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاددهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید، از آنجا که ممکن است تجدیدنظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر در قیمت گردد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاددهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدیدنظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۱۲- برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ کارفرما (دستگاه مناقصه گزار) به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود و قبول انجام کلیه موارد دیگر اسناد مناقصه به انعقاد قرارداد مبادرت نماید در غیر اینصورت سپرده شرکت در مناقصه او بدون هیچگونه تشریفات قضایی به نفع دستگاه مناقصه گزار ضبط می شود و حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۳- در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده در بند ۱۲ حاضر به انعقاد قرارداد نشود، نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام شده و چنانچه او نیز از تاریخ ابلاغ کارفرما طی مدت ۷ روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او جهت شرکت در مناقصه به نفع دستگاه مناقصه گزار ضبط و وصول می شود و حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

\* لازم به توضیح است برنده دوم مناقصه در صورتی اعلام می شود که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با برنده اول کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقصه باشد.

۱۴- پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، سپرده شرکت در مناقصه نفرات بعدی مسترد خواهد شد.

۱۵- هزینه چاپ کلیه آگهی های مربوطه به موضوع مناقصه بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۶- نتیجه مناقصه در روز گشایش پاکات اعلام می گردد (در صورتیکه پس از گشایش پاکات موضوع برای بررسی به کمیته فنی بازرگانی ارجاع گردد، حداکثر پس از بیست و یک روز نتیجه اعلام خواهد شد).

۱۷- برگ پیشنهاد قیمت بصورت قیمت واحد و جمع کل مهر و امضاء گردد.

۱۸- کلیه صفحات مربوط به اسناد و مدارک مناقصه که در پاکات قرارداد می شود باید به مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز مناقصه گر رسیده باشد.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

۱۹- لازم به توضیح است بر اساس شرایط این مناقصه پیش پرداختی به برنده مناقصه پرداخت نخواهد شد.

۲۰- سپرده نفر دوم تا قبل از انعقاد قرارداد با نفر اول عودت داده نمی شود.

۲۱- تضمین شرکت در مناقصه پس از عقد و مبادله قرارداد و ارائه ۱۰٪ تضمین انجام تعهدات مسترد می گردد.

**۲۲- برنده مناقصه مکلف است تحت هر شرایطی راساً نسبت به پرداخت حقوق ،**

**مزایا و بیمه ماهانه کارگران شاغل در کارگاه خود برای مدت ۴ ماه (چهار ماه) بدون**

**دریافت هر گونه وجه صورت وضعیت ها از کارفرما اقدام نماید.**

**۲۳- در صورتیکه کارفرما از عملکرد پیمانکار رضایت داشته باشد می تواند برای**

**سال بعد با مصوبه هیأت مدیره شرکت و بر اساس افزایش سنواتی حداقل مزد از**

**سوی شورای عالی کار نسبت به تمدید قرارداد اقدام نماید.**

۲۵- مدت اعتبار پیشنهادات ۱۸۰ روز بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهاد می باشد.



تاریخ:

شماره:

پیوست:

**فرم شماره ۲****اقرار نامه**

اینجانب ..... فرزند ..... به شماره شناسنامه ..... صادره از .....  
 دارنده شماره ملی ..... به عنوان مدیر عامل / ..... شرکت ..... با  
 علم و اطلاع از قانون در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی در مناقصه  
 الف - ب - ۲۴۳-۹۷ با موضوع تأمین خدمات مورد نیاز ستاد شرکت آب منطقه ای گیلان، امورات مستقر در شهرستان  
 ها و دفتر سدهای گیلان شرکت می نمایم .

**نام و نام خانوادگی :****مهر و امضاء مجاز شرکت**



تاریخ:

شماره:

پیوست:

**فرم شماره ۳****« برگ پیشنهاد قیمت »****از : شرکت .....****به : شرکت سهامی آب منطقه ای گیلان**

این شرکت ضمن مطالعه کامل و قبول کلیه اسناد و مدارک و ضوابط و شرایط مناقصه الف - ب - ۲۴۳ - ۹۶ با موضوع تأمین خدمات مورد نیاز ستاد شرکت آب منطقه ای گیلان، امورات مستقر در شهرستان ها و دفتر سدهای گیلان به شرح حجم کار مندرج در فرم شماره ۴، بدینوسیله قیمت پیشنهادی خود را مطابق با پیوست های شماره ۱ و ۲ به شرح ذیل اعلام می دارد:

ردیف	شرح	مبلغ پیشنهادی (ریال)
۱	جمع کل قیمت پیشنهادی با محاسبه حقوق مزایا، اضافه کار، سود پیمانکار، بیمه و ... بدون احتساب ارزش افزوده برای مدت یکسال شمسی	به عدد
		به حروف

آدرس دقیق پستی:

کد پستی:

شماره ثبت:

تلفن ثابت:

تلفن همراه:

، کد اقتصادی:

، شناسه ملی:

، فکس:

**نام و نام خانوادگی:****مهر و امضاء مجاز شرکت**



تاریخ:

شماره:

پیوست:

پیوست شماره ۱		
آحاد بهاء پیشنهادی مقادیر کار مناقصه الف - ب - ۲۴۳-۹۷ با موضوع تأمین خدمات مورد نیاز ستاد شرکت آب منطقه ای گیلان، امورات مستقر در شهرستان ها و دفتر سدهای گیلان		
ردیف	شرح	قیمت پیشنهادی یک ماه در سال ۱۳۹۸ (ریال)
الف) خدمات مورد نیاز ستاد شرکت و امورات مستقر در شهرستان ها :		
۱	حفظ و نگهداری و نظافت فضای سبز محوطه ستاد شرکت	
۲	نظافت محوطه و جمع آوری زباله اداری و خانگی	
۳	نظافت ساختمانهای اداری و سرویسهای بهداشتی واحد های ستادی	
۴	خدمات آبدارخانه ای و پذیرایی روزانه بخش های اداری ستاد شرکت	
۵	خدمات مجموعه ورزشی، فضاهای اداری، ورزشی (سپوشیده / روباز و زمین های ورزشی) مورد نیاز برای استخر	
۶	نگهداری و نظافت مامور سراهای واقع در ستاد شرکت و پذیرایی از مامورین و...	
۷	خدمات مورد نیاز واحدهای اداری ستاد شرکت شامل امور مالی و ذیحسابی، امور تدارکات، امور کارکنان و رفاه، واحد خدمات، دفتر بازرسی شکایات، دبیرخانه مرکزی، دبیرخانه معاونت طرح و توسعه، واحد خرید اراضی، دبیر خانه امور آب مرکزی، دفتر حقوقی، دفتر روابط عمومی، دفتر حفاظت و بهره برداری، امور مشترکین و درآمد، دفتر مطالعات پایه منابع آب	
۸	خدمات مورد نیاز واحدهای اداری امورات مستقر در شهرستان ها شامل تالش، آستارا، آستانه، لنگرود و رودسر	
۹	سرایداری و بهره برداری سد های لاستیکی و سایر خدمات مشابه	
ب) خدمات مورد نیاز دفتر سدها در محدوده استان گیلان :		
۱	ارائه خدمات فنی و تأسیساتی دریچه های عمقی، نیمه عمقی، سرریز و آبشار سد سفیدرود و سایر خدمات مشابه	
۲	ارائه خدمات فنی مرتبط تأسیسات توربین و نوسازی قطعات و تعمیر و نگهداری نیروگاه برقآبی سد سفیدرود شامل سرویسکاری، گریسکاری و سایر خدمات مشابه	
۳	ارائه خدمات بهداشتی و نظافتی نیروگاه و دفتر مرکزی شامل نظافت و آبدارخانه به مساحت ۲۵۵۰ متر مربع و سایر خدمات مشابه	
۴	ارائه خدمات پاکسازی و نظافت و حفظ و نگهداری فضای سبز به مساحت ۴۶۳۰ متر مربع و درختان زیتون محوطه سد سفیدرود به تعداد ۱۴۰۰ اصله به مساحت ۱۳ هکتار و سایر خدمات مشابه	
۵	ارائه خدمات فنی سد تاریک شامل مراقبت مخزن، سرویسکاری، گریسکاری دریچه ها و تأسیسات وابسته و نظافت عمومی محوطه سد به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع و سایر خدمات مشابه	
۶	سرایداری و بهره برداری سد انحرافی گله رود به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع و سایر خدمات مشابه	
۷	سرایداری و بهره برداری سد انحرافی شهربیجار به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع و سایر خدمات مشابه	
۸	ارائه خدمات فنی سد سنگر و سد شاخز شامل مراقبت مخزن، مانور کننده دریچه ها، پاکسازی شبکه کانالهای چپ و راست، بهره برداری از دستگاههای کشنده و نظافت محوطه و سایر خدمات مشابه	
۹	سرایداری و بهره برداری سد انحرافی پلرود به مساحت ۹۰۰۰ متر مربع و سایر خدمات مشابه	
۱۰	نگهداری و بهره برداری از نیروگاه میکرو و خطوط توزیع روستای ناو و انجام تعمیرات مربوطه	



تاریخ:

شماره:

پیوست:

ردیف	شرح	قیمت پیشنهادی یک ماه در سال ۱۳۹۸ (ریال)
۱۱	تأمین خدمات مرتبط با ترابری قایق گشت در دریاچه سد مخزنی شهر بیجار ( نیروی قایقران با مدرک معتبر حرفه ای)	
۱۲	ارائه خدمات فنی و تأسیساتی در سد مخزنی شهر بیجار شامل مراقبت مخزن ، مانور کننده دریچه ها، پاکسازی شبکه ها ، بهره برداری از دستگاه های کشنده و نظافت محوطه و سایر خدمات مشابه	
۱۳	حفاظت ، نگهداری و آبیاری درختان زیتون باغات منجیل ، علی آباد و هرزویل به صورت فضای سبز به مساحت ۴۶ هکتار (به تعداد ۷۰۵۰ اصله درخت ) و تعمیرات و خدمات مورد نیاز دفتر سدهای گیلان	
	<b>جمع کل مبلغ پیشنهادی در یکسال (ریال)</b>	

**نام و نام خانوادگی :**  
**مهر و امضاء مجاز شرکت**